

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 27.09.2022

Регистрационный номер протокола: 2

Место проведения общего собрания: г Томск, Карский пер, д 29

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 19:00 06.09.2022

Дата окончания сбора решений собственников: 21:00 25.09.2022

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г Томск, Карский пер, д 29

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: ООО "УК "МаякЪ"

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 19:00 06.09.2022 по адресу г. Томск, пер. Карский, 29 (возле второго подъезда жилого дома)

Заочный этап голосования проводился с 19:00 06.09.2022г. по 21:00 25.09.2022г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 21:00 25.09.2022г. (включительно), по адресу: в почтовый ящик кв. №6 по адресу: пер. Карский, 29 или передать в офис управляющей организации)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 39 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель ООО "УК "МаякЪ" (ИНН:7017368300) Высоцкая Екатерина Васильевна, действующая на основании доверенности от "01" сентября 2022 г.

цель участия: голосование, подпись Е. Высоцкая

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3117.82(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3117.82 кв.м.

Подсчет голосов окончен 25.09.2022

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Выбор председателя общего собрания собственников помещений, секретаря и членов счетной комиссии.
- 2 Утверждение дополнительного тарифа на текущий ремонт общего имущества отдельной строкой в счет квитанции для проведения аварийно-восстановительных работ на системе горячего водоснабжения.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1666.72, что составляет 53.46 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Высоцкую Екатерину Васильевну по 1 вопросу повестки дня - Выбор председателя общего собрания собственников помещений, секретаря и членов счетной комиссии.

Предложено: Избрать для подведения итогов голосования, оформления и подписания протокола общего собрания председателя собрания – Боровикову В.Л.. кв. 6; секретаря собрания Егорову В.П. кв. 34, счетная комиссия – Комарицину Л.С. кв. 52.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений, секретаря и членов счетной комиссии.

Избрать для подведения итогов голосования, оформления и подписания протокола общего собрания председателя собрания – Боровикову В.Л.. кв. 6; секретаря собрания Егорову В.П. кв. 34, счетная комиссия – Комарицину Л.С. кв. 52.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1625.42	97.52	0	0	41.3	2.48

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: Высоцкую Екатерину Васильевну по 2 вопросу повестки дня - Утверждение дополнительного тарифа на текущий ремонт общего имущества отдельной строкой в счет квитанции для проведения аварийно-восстановительных работ на системе горячего водоснабжения.

Предложено: Утвердить дополнительный тариф на текущий ремонт общего имущества отдельной строкой в счет квитанции для проведения аварийно-восстановительных работ на системе горячего водоснабжения в размере 13,20 руб/м2 сроком на 12 месяцев.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Утверждение дополнительного тарифа на текущий ремонт общего имущества отдельной строкой в счет квитанции для проведения аварийно-восстановительных работ на системе горячего водоснабжения.

Утвердить дополнительный тариф на текущий ремонт общего имущества отдельной строкой в счет квитанции для проведения аварийно-восстановительных работ на системе горячего водоснабжения в размере 13,20 руб/м2 сроком на 12 месяцев.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1230.92	73.85	96.2	5.77	339.6	20.38

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 39 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Акт фиксации уведомлений собственников помещений

Подписи:

Председатель общего собрания:

Березинова Валентина Леонидовна
номер помещения собственника: кв. 6, ✓ Второй 27.09.2022

Секретарь общего собрания:

Егорова Валентина Павловна
номер помещения собственника: кв. 34, ✓ Второй 27.09.2022

Члены счетной комиссии:

ФИО: Комарницкая Людмила Геннадиевна
Адрес: г. Тюмень, пер. Караван, 29-52
Подпись ✓ 27.09.2022