

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 09.01.2019

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: г Томск, ул Сергея Лазо, д 2

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 15.12.2018 16:00

Дата окончания сбора решений собственников: 28.12.2018 21:00

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г Томск, ул Сергея Лазо, д 2

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: Очно-заочное

Собрание проводится по инициативе: Бакановой Любови Николаевны

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 16:00 15.12.2018 по адресу г. Томск, ул. Сергея Лазо, 2 (возле 2 подъезда жилого дома).

Заочный этап голосования проводился с 15.12.2018 16:00 по 28.12.2018 21:00 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 28.12.2018 21:00 года (включительно), по адресу: г. Томск, ул. Сергея Лазо, 2, кв. 63 или г. Томск, ул. Л. Шевцовой, 15)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 144 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель ООО "УК "МаякЪ" (ИНН 7017368300), действующий(ая) на основании Устава (доверенности) от "08" ноября 2017 г.

№ 814

цель участия: размещение объявлений, подпись

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6 882,80 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 6 882,80 кв.м.

Подсчет голосов окончен 28.12.2018

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений, секретаря и членов счетной комиссии.
2. Установка системы видеонаблюдения в МКД ул. С. Лазо, 2.
3. Уполномочить ООО «УК «МаякЪ» заключить договор с ООО «ВидеоДом» на монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения в МКД ул. С. Лазо, 2.
4. Утверждение стоимости услуг по техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в размере 70 рублей с одного помещения.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4 618,60, что составляет 67,10 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (количество голосов > 1/2). Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Баканову Любовь Николаевну по 1 вопросу повестки дня - Выбор председателя общего собрания собственников помещений, секретаря и членов счетной комиссии.

Предложено: Избрать для подведения итогов голосования, оформления и подписания протокола общего собрания председателя и секретаря собрания - Баканову Любовь Николаевну, кв. 63

Подсчет голосов поручить ООО "УК "МаякЪ"

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений, секретаря и членов счетной комиссии.					
Избрать для подведения итогов голосования, оформления и подписания протокола общего собрания председателя и секретаря собрания - Баканову Любовь Николаевну, кв. 63					
Подсчет голосов поручить ООО "УК "МаякЪ"					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4104,32	88,86	514,33	11,14	0	0,00

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Баканову Любовь Николаевну по 2 вопросу повестки дня - Установка системы видеонаблюдения в МКД ул. С. Лазо, 2.

Предложено: Установить систему видеонаблюдения в МКД ул. С. Лазо, 2.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Установка системы видеонаблюдения в МКД ул. С. Лазо, 2.					
Установить систему видеонаблюдения в МКД ул. С. Лазо, 2.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3985,12	57,90	633,53	9,20	0	0,00

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Баканову Любовь Николаевну по 3 вопросу повестки дня - Уполномочить ООО «УК «МаякЪ» заключить договор с ООО «ВидеоДом» на монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения в МКД ул. С. Лазо, 2.

Предложено: Уполномочить ООО «УК «МаякЪ» заключить договор с ООО «ВидеоДом» на монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения в МКД ул. С. Лазо, 2.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Уполномочить ООО «УК «МаякЪ» заключить договор с ООО «ВидеоДом» на монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения в МКД ул. С. Лазо, 2.					
Уполномочить ООО «УК «МаякЪ» заключить договор с ООО «ВидеоДом» на монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения в МКД ул. С. Лазо, 2.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3985,12	86,28	633,53	13,72	0	0,00

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Баканову Любовь Николаевну по 4 вопросу повестки дня - Утверждение стоимости услуг по техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в размере 70 рублей с одного помещения.

Предложено: Утвердить стоимость услуг по техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в размере 70 рублей с одного помещения. Услуга видеонаблюдения вносится отдельной строкой в счет-квитанцию за жилищные услуги.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Утверждение стоимости услуг по техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в размере 70 рублей с одного помещения.

Утвердить стоимость услуг по техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в размере 70 рублей с одного помещения. Услуга видеонаблюдения вносится отдельной строкой в счет-квитанцию за жилищные услуги.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3967,25	85,90	633,52	13,72	17,87	0,39

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 144 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Акт фиксации уведомления собственников помещений

Подписи:

Председатель общего собрания: Бакаева Любовь Николаевна,
номер помещения собственника: кв. 63, ✓ БЗ 09.01.2019

Секретарь общего собрания: Бакаева Любовь Николаевна,
номер помещения собственника: кв. 63, ✓ БЗ 09.01.2019

Члены счетной комиссии:

ФИО: Дорожкин Елена Валентиновна
Адрес: _____
Подпись Дорожкин Елена Валентиновна 09.01.2019